

... Arbeiten in den eigenen vier Wänden

Medienmitteilung

Mit den neuen Geschäfts- und Gewerbehäusern Reussperle in Buchrain macht die Alfred Müller AG ein einmaliges Angebot für Unternehmen: die Geschäftsflächen können im Stockwerkeigentum erworben werden.

Baar, 21. April 2023

In Buchrain, an gut sichtbarer Lage an der Hauptzufahrtsstrasse und in der Nähe der Autobahnausfahrt, realisiert die Alfred Müller AG zwei moderne Geschäfts- und Gewerbehäuser. Die beiden Gebäude umfassen auf drei beziehungsweise vier Etagen rund 6'600 m² Geschäfts- und Gewerbeflächen. Diese Flächen werden im Stockwerkeigentum angeboten. «Kaufen statt Mieten» heisst hier das Motto.

Moderne, zeitgemässe Architektur – Innenausbau nach eigenem Geschmack

Die Geschäfts- und Gewerbehäuser Reussperle überzeugen durch eine markante, zeitgemässe Architektur. Die edle Fassade aus hinterlüftetem Glas und eloxiertem Metall verleiht den Reussperlen hohen Identifikationscharakter. Die flexiblen Flächenangebote eignen sich für inhaber- oder eigentümergeführte Unternehmen aus verschiedensten Branchen, die Wert auf Qualität legen. Die eigenen vier Wände können nach individuellen Wünschen eingeteilt und ausgebaut werden. Zahlreiche grosse Terrassen, die PV-Anlage sowie das Lastmanagement für E-Autos sind im Kaufpreis inklusive.

Die Geschäfts- und Gewerbehäuser sind sowohl mit den privaten als auch mit den öffentlichen Verkehrsmitteln optimal erschlossen, Luzern ist in einer Viertelstunde zu erreichen, Zug in 20 Minuten und Zürich in 40. Diverse Einkaufs- und Verpflegungsmöglichkeiten in der Umgebung tragen zur hohen Attraktivität des Standorts bei. In unmittelbarer Nachbarschaft befinden sich auch attraktive Mietwohnungen.

Der Bau der Geschäfts- und Gewerbehäuser Reussperle kommt plangemäss voran und Mitte April 2023 wurde die Vermarktung gestartet. Der Bezug ist per August 2024 geplant.

www.alfred-mueller.ch

Alfred Müller AG

Die Alfred Müller AG mit Sitz in Baar und Filialen in Fribourg und Camorino zählt zu den führenden Immobilienunternehmen der Schweiz. Der seit über 55 Jahren erfolgreiche Familienbetrieb deckt mit seinen Dienstleistungen den gesamten Lebenszyklus von Immobilien ab – von der Landakquisition über die Entwicklung und Realisierung bis hin zur Vermarktung und Bewirtschaftung. Die Alfred Müller AG erzielt mit über 200 Mitarbeitenden einen Jahresumsatz von rund 300 Millionen Franken und verfügt über ein ertragsstarkes Immobilienportfolio von zirka 1.9 Milliarden Franken.



Die neuen Geschäfts- und Gewerbehäuser Reussperle in Buchrain

Weitere Informationen:

Christoph Müller, Präsident des Verwaltungsrates
christoph.mueller@alfred-mueller.ch
041 767 02 10

Othmar Bertolosi, Abteilungsleiter Marketing und Kommunikation
othmar.bertolosi@alfred-mueller.ch
041 767 02 09