

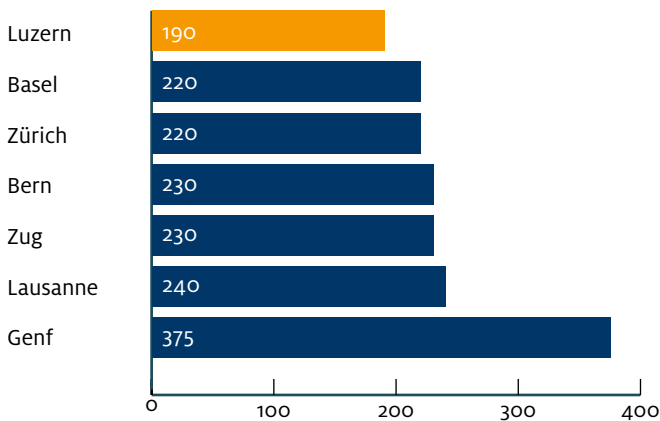


Viel Raum für Unternehmertum

Entlang der beiden Hauptverkehrsachsen Luzern - Zug - Zürich sowie Luzern - Sursee - Basel gibt es Grundstücke in allen Grössen und mit bester Verkehrsanbindung. Im stadtnahen Raum sind Baulandflächen mit gutem Preis-Leistungs-Verhältnis verfügbar. Für den sofortigen Start bietet der Kanton Luzern alles, was Unternehmen brauchen: vom eingezonten Industrieland bis zu bezugsbereiten Büros.

Mietpreise Büroflächen 2018

Durchschnittspreise, CHF/m² pro Jahr



Quelle: CLS Immobilienmarktbericht 2018

Online-Karten

Die Online-Karten bieten eine schnelle und aktuelle Einsicht in verschiedene Pläne und Geoinformationen (Parzelle und Lage). Zudem können Daten der amtlichen Vermessung direkt bezogen werden und Sie erhalten Auskunft, wer Eigentümer eines Grundstücks oder einer Liegenschaft ist.

www.luzern-business.ch/geo

Aktuell werden attraktive Areale im Kanton Luzern geplant und teilweise bereits entwickelt. Entdecken Sie dies und mehr auf unserer Arealentwicklungskarte.

www.luzern-business.ch/arealentwicklung

Gemeinsam mit unseren **Partnern** helfen wir Ihnen, den gewünschten Standort innerhalb des Kantons Luzern zu finden.

Andreas Zettel

Unternehmensentwicklung

Direkt +41 41 367 44 05
andreas.zettel@luzern-business.ch





Zentral wohnen liegt im Trend

Der Kanton Luzern liegt sehr zentral und ist damit für Zuzüger höchst attraktiv: Pendler reisen in einer Stunde oder weniger nach Zürich, Basel oder Bern. Städtische und ländliche Gegenden liegen sehr nahe beieinander. Auch hinsichtlich Ortsnettokosten (Berücksichtigung aller ortsgebundenen Kosten wie Steuern, Versicherungsprämien, Wohnkosten, Energiekosten usw.) stehen die Luzerner Gemeinden im schweizweiten Vergleich ausgezeichnet da. Mit vielen internationalen Konzerten, kulturellen Veranstaltungen und dem grossen Angebot an internationaler Küche ist der Kanton Luzern heute begehrter Lebensmittelpunkt der Schweiz.

Bequem Ihre Wohngemeinde finden

83 Gemeinden warten darauf, von Ihnen entdeckt zu werden. Sie geben für Sie wichtige Kriterien ein und erhalten so eine Auswahl von Gemeinden, die auf Ihr Suchprofil passen. Tagesaktuell sehen Sie, welche Wohnungen und Häuser zu mieten oder zu kaufen sind. Viel Vergnügen beim Auskundschaffen.

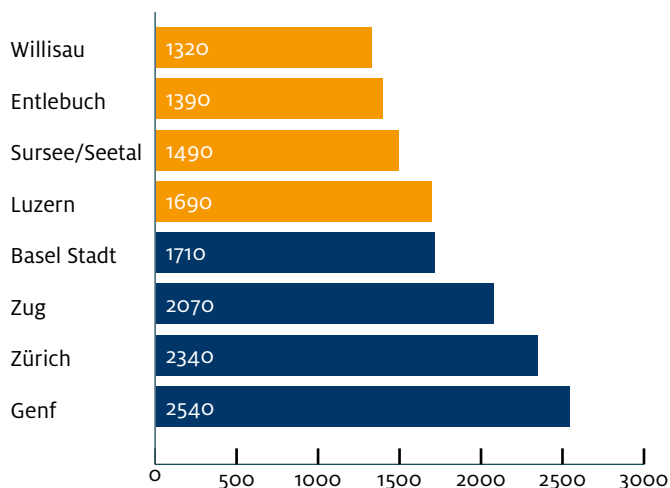
www.luzern-wohnen.ch

Wohneigentumserwerb

Wohneigentum kann von allen Personen mit Wohnsitz in der Schweiz problemlos erworben werden. Lediglich der Kauf von Wohneigentum durch Personen mit Wohnsitz im Ausland unterliegt gewissen Einschränkungen.

Durchschnittliche Monatsmiete

in CHF für eine 4-Zimmer-Wohnung, nach Regionen



Quelle: Immo-Monitoring Wüest & Partner, 2017